



ANFA SIGNATURE
— LOTS DE VILLAS —

UNE SIGNATURE POUR
VOTRE FUTURE VILLA



AIN DIAB, EXTENSION
C A S A B L A N C A

PLUS QUE
DE 14 LOTS DISPONIBLES
DE 289M² À 622M²





ANFA SIGNATURE

— LOTS DE VILLAS —

UNE ADRESSE INÉDITE PREND VIE
À AIN DIAB EXTENSION

Découvrez **Anfa Signature**, une adresse **rare et confidentielle** pensée pour offrir un art de vivre exclusif au cœur de Casablanca. Entre **vue dégagée sur l'océan** et panorama urbain d'exception, le projet incarne l'équilibre parfait entre **élégance contemporaine, sérénité et prestige résidentiel**.

Le programme propose **une sélection limitée de terrains de villas haut de gamme**, imaginés pour répondre aux attentes des familles en quête d'intimité, de confort et d'un cadre de vie privilégié.

Avec **seulement plus de 14 lots disponibles**, Anfa Signature offre **une opportunité rare** de construire une résidence d'exception dans l'un des environnements les plus prisés de Casablanca.

Grâce à son **emplacement stratégique**, à proximité immédiate des écoles de renom, des principaux axes de la ville et des meilleures commodités, le projet garantit un équilibre idéal entre tranquillité résidentielle et **connexion urbaine**, au sein d'un cadre sécurisé et exclusif.

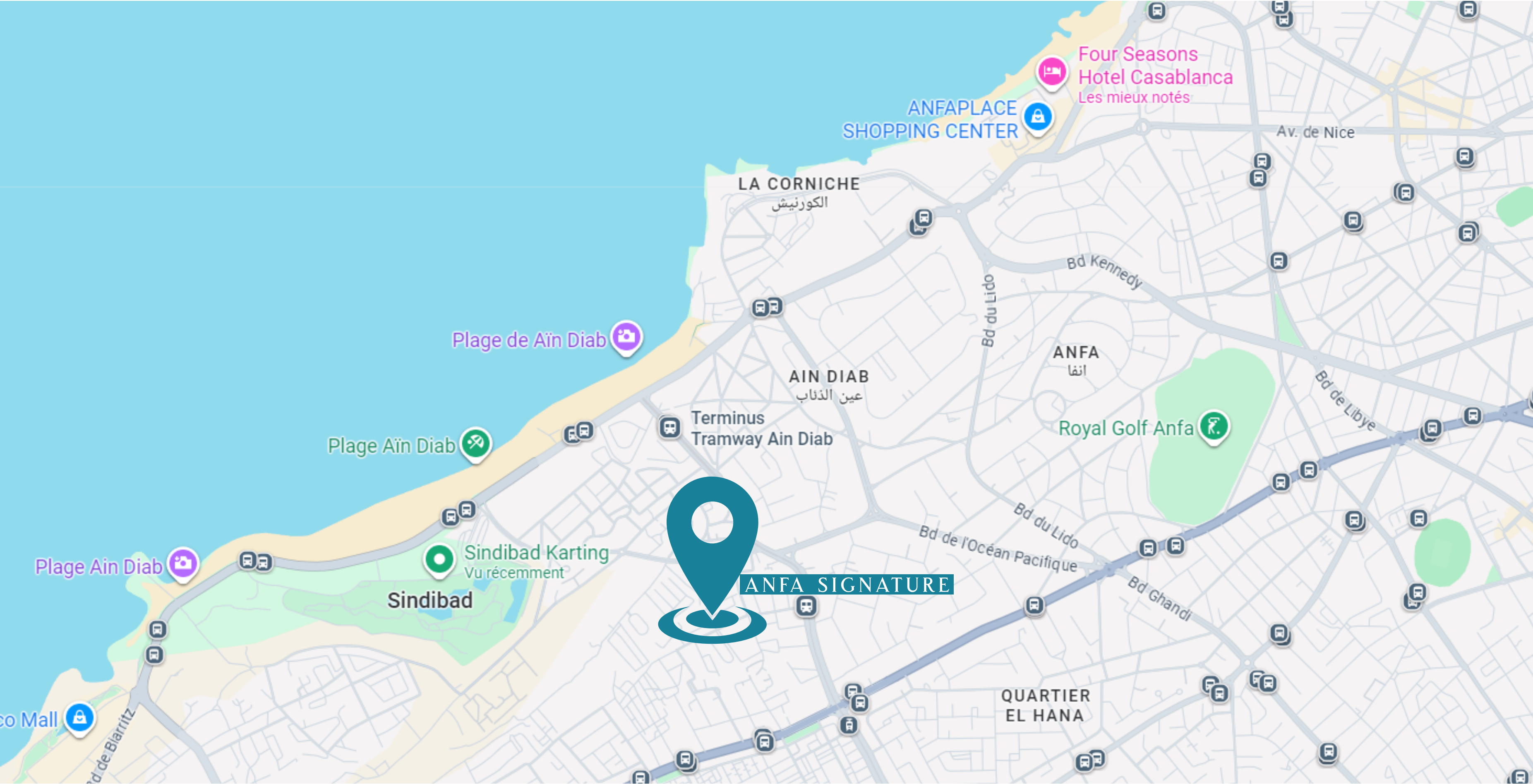


14 | LOTS DE VILLAS
De **289** M² À **622** M²

01 | LOCAL COMMERCIAL

TITRES FONCIERS DISPONIBLES

LIVRAISON IMMÉDIATE

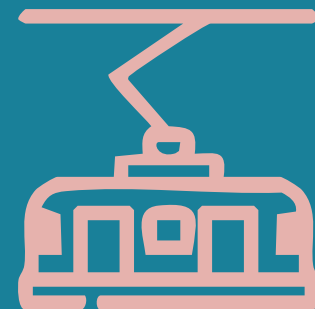


UN EMPLACEMENT STRATÉGIQUE



5 MIN

DE LA CORNICHE



2 MIN

DU TRAMWAY



5 MIN

DE SINDIBAD



2 MIN

DE LA ROUTE D'AZEMMOUR

A tropical sunset scene with palm trees silhouetted against a golden sky. The sun is low on the horizon, casting a warm glow over the clouds and the ocean. The palm trees are in the foreground, their fronds reaching towards the sky. The overall mood is serene and elegant.

L'ART DE VIVRE ENTRE ÉLÉGANCE,
SÉRÉNITÉ ET LUMIÈRE OCÉANE.

DES TERRAINS D'EXCEPTION POUR DES VILLAS SIGNATURES

Les terrains d'ANFA SIGNATURE représentent bien plus qu'une simple opportunité immobilière : ils incarnent un cadre exclusif où donner vie à une villa à votre image. Pensé pour une clientèle en quête de prestige et de sérénité, chaque lot bénéficie d'un emplacement privilégié dans l'un des secteurs les plus prisés de Casablanca, à proximité immédiate de l'océan.

À partir de 389 m², les terrains offrent une grande liberté de conception et d'aménagement, permettant de créer une résidence élégante et entièrement adaptée à votre style de vie. Conçus pour accueillir des villas qui réunissent espace, intimité et raffinement au sein d'une adresse d'exception.



Au sein d'Anfa Signature, plusieurs réalisations déjà construites viennent illustrer le potentiel architectural et le standing du lotissement. Cette villa reflète la liberté de conception offerte aux propriétaires, dans un environnement pensé pour accueillir des résidences d'exception alliant élégance contemporaine, confort et qualité de vie.



UNE NOUVELLE VISION DE LA VILLE

Découvrez une approche résidentielle novatrice où modernité rime avec bien-être. Vivre à Anfa Signature, c'est choisir une énergie urbaine riche tout en restant connecté à la nature. Profitez d'un cadre de vie privilégié **près de la mer**, sans renoncer à **la proximité immédiate** des commodités les plus exclusives de la ville. L'harmonie parfaite entre **littoral** et **métropole**.

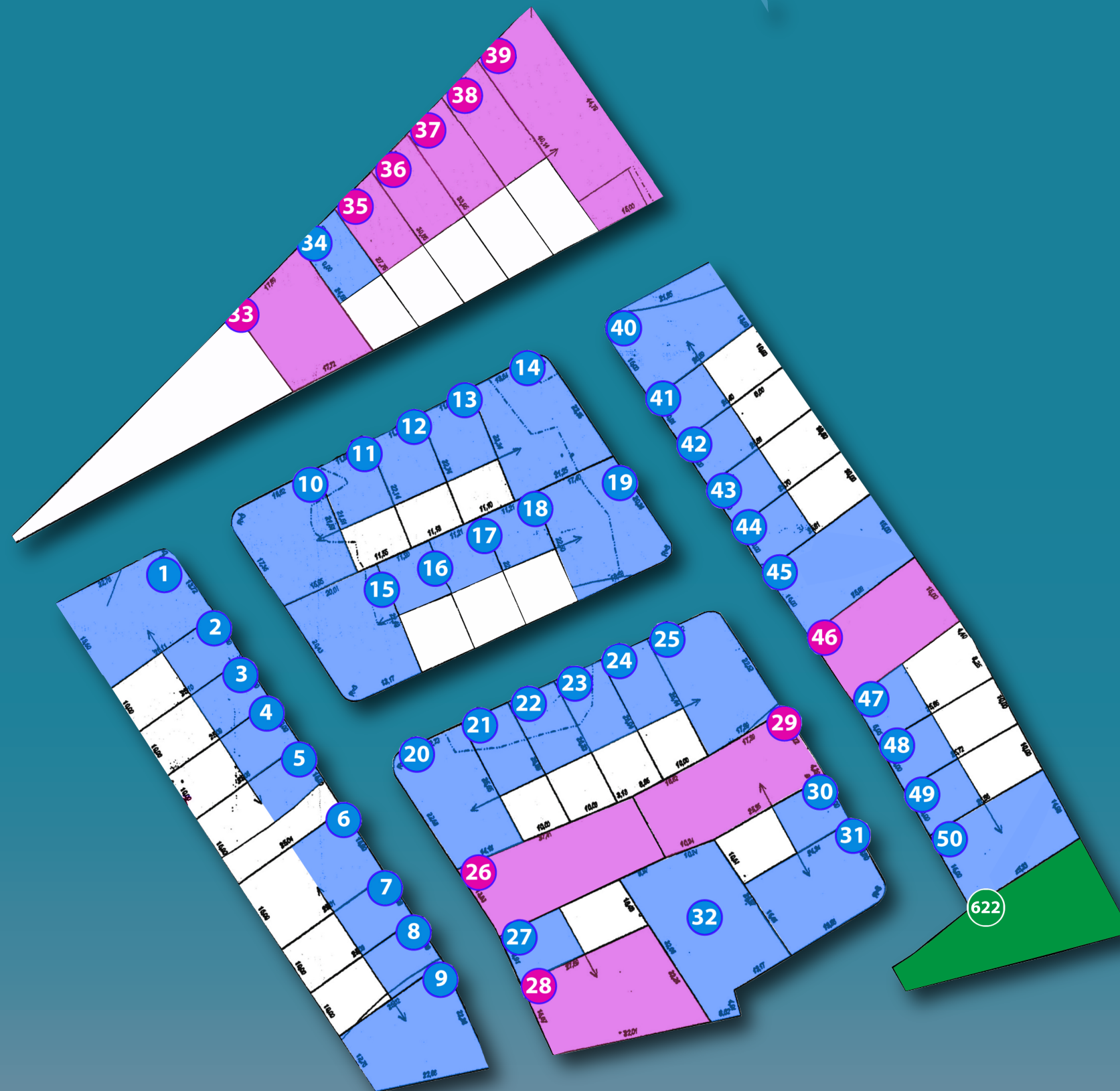




ANFA SIGNATURE
— LOTS DE VILLAS —



AIN DIAB, EXTENSION
C A S A B L A N C A



LOTS DISPONIBLES

N° des lots Surfaces (m²)

16 514

28 538

29 505

33 383

35 289

36 320

37 351

38 381

39 628

46 390

51 595

Local Commercial 622

Réservez votre visite



ANFA SIGNATURE



 Leila El Yousseoufi

 07 01 01 03 38

 Lotissement Ain Diab II Casablanca

UN PROJET SIGNÉ

LUXURIA
INVEST

COMMERCIALISÉ PAR



AAQAR & CO
Commercialisateur exclusif